

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
NAM BÌNH DƯƠNG **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *JK*/2025/TB-ĐGNBD

Bình Dương, ngày 17 tháng 01 năm 2025

*V/v kết quả đấu giá Vụ: Cho thuê một phần nhà xe
bán căn tin của Trường THCS Bình Chuẩn.*

Kính gửi: Trường THCS Bình Chuẩn.

Ngày 25/12/2024, Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương đã ký kết Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 85/2024/HĐDVĐGTS với Trường THCS Bình Chuẩn để tổ chức đấu giá tài sản như sau: Cho thuê một phần nhà xe bán căn tin từ năm học 2024-2025 đến năm học 2029-2030; diện tích: 30 m²; thời gian cho thuê: 05 năm học (35 tháng/05 năm học) của Trường THCS Bình Chuẩn. Giá khởi điểm: 47.500.000 đồng/tháng. Tổng giá khởi điểm cho cả thời gian thuê 05 năm học là: 1.662.500.000 đồng (*Một tỷ, sáu trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm ngàn đồng*).

Ngày 17/01/2025, Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương phối hợp với Trường THCS Bình Chuẩn tổ chức đấu giá thành vụ việc trên. Căn cứ kết quả kiểm phiếu trả giá, người trả giá cao nhất là Ông Nguyễn Nhật Quang; Sinh năm: 1984; Điện thoại: 076.86.96.999; CCCD số: 046.084.007.626; Ngày cấp: 20/02/2023; Nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Địa chỉ: 59/3 Cầu Kinh, phường Tân Tạo A, Quận Bình Tân, TP.HCM với giá đã trả là: 148.000.000 đồng/tháng (*Một trăm bốn mươi tám triệu đồng trên một tháng*). Tổng giá trả cho cả thời gian thuê 05 năm học là: 5.180.000.000 đồng (*Năm tỷ, một trăm tám mươi triệu đồng*) và đã được đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá công bố ông Nguyễn Nhật Quang là người trúng đấu giá.

Nay Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương thông báo cho Trường THCS Bình Chuẩn biết để có cơ sở ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá (Hợp đồng cho thuê) với người trúng đấu giá là ông Nguyễn Nhật Quang. Đồng thời, Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương sẽ chuyển toàn bộ số tiền đặt trước của người trúng đấu giá với số tiền là: 332.500.000 đồng (*Ba trăm ba mươi hai triệu, năm trăm ngàn đồng*) cho Trường THCS Bình Chuẩn để đảm bảo thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá (Hợp đồng cho thuê).

Gửi kèm công văn này, Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Bình Dương chuyển toàn bộ hồ sơ đấu giá vụ việc trên cho Trường THCS Bình Chuẩn.

Phạm Đức Khải